

SMLOUVA O DÍLO

Obec Hvozdec, IČ: 00233293, se sídlem Hvozdec 12, 267 62 Hvozdec
zastoupena starostou Zdeněk Mottl
(dále jen „**objednatel**“)

a

společnost **BAGGER BS, s.r.o., IČ: 05527601, se sídlem Sazovická 454/13, 155 21 Praha 5 - Zličín**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 265156, zastoupena jednatelem Tomášem Chvojanem, Pavlem Benešem
(dále jen „**zhotovitel**“)

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

I.

Předmět díla

1. Předmětem plnění ve smyslu této smlouvy se rozumí zhotovení stavebního díla „**Opěrná zed' a prostor pro třízený odpad**“.
2. Rozsah a přesný charakter díla je specifikován ve výkazu výměr. Výkaz výměr je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla a že jsou mu známy veškeré technické, dopravní a jiné podmínky nezbytné k jeho řádné realizaci. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektem a stavebním povolením a je podle nich možné provést dílo podle této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že má živnostenská oprávnění a zkušenosti potřebné k provádění díla podle této smlouvy.
4. Objekt bude po skončení díla předán objednateli v uklizeném stavu.

II.

Cena díla

1. Cena díla sjednaného v této smlouvě je **864 607,41 Kč** bez DPH. Cena s DPH činí částku ve výši **1 046 174,97 Kč** s tím, že výše DPH je ve výši **181 567,56 Kč**.
2. Cena díla bude případně zvýšena / snížena o předem odsouhlasené a oběma stranami písemně potvrzené vícepráce / méněpráce.
3. Právo na zaplacení ceny díla vznikne provedením díla. Objednavatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou uhrazeny na základě měsíčních faktur, které budou doloženy soupisem provedených prací a dodávek za fakturační období. Platby budou probíhat výhradně v Kč.
4. Splatnost faktury bude 30 dní od vystavení.

III.

Termíny plnění díla

1. Termín provádění prací: 1.9.2026 – 15.12.2026.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud jsou zjištěny vady a nedodělky (dále jen „**vady**“).
3. Pokud objednatel převezme dílo přesto, že se na díle budou vyskytovat vady, budou případné vady díla uvedené v předávacím protokolu odstraněny zhotovitelem do 30 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.

4. Ode dne předání a převzetí celého hotového díla objednateli bez vad a nedodělků začíná plynout záruční doba.
5. Pokud budou po předání díla v záruční době zjištěny vady díla, bude na ně zhotovitel upozorněn neprodleně po jejich zjištění (při prodlení s upozorněním však objednatel neztrácí nároky vůči zhotoviteli z odpovědnosti za vady díla). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 dnů vyjádřit k oprávněnosti reklamace. Při oprávněné reklamaci odstraní zhotovitel vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne jejího oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie, u níž nebude z povahy věci možné předem vyzvat zhotovitele k odstranění vady, může objednatel zajistit odstranění vady či alespoň provizorní opravu sám na náklady zhotovitele, aniž by zhotovitele předem vyzýval k odstranění vady. Doba od uplatnění práva ze záruky až do provedení opravy se do záruční doby nezapočítává. Tímto ustanovením nejsou dotčena zákonná práva objednatele vůči zhotoviteli z odpovědnosti za vady díla.

IV. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel garantuje bezvadné provedení veškerých prací. Na provedené práce poskytuje zhotovitel záruku 5 let.
2. Na materiál určený objednatelem v době po uzavření této smlouvy ve smyslu čl. II. odst. 4 je poskytnuta záruka garantovaná výrobcem či dodavatelem příslušného materiálu.
3. Zhotovitel neodpovídá za subdodávky dodané firmami vybranými objednatelem.
4. Objednatel si vyhrazuje možnost přerušit stavbu, pokud by zjistil závažné nedostatky při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen dokončit a předat předmět plnění objednateli v termínu uvedeném v této smlouvě v odpovídající kvalitě, v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací a stavebním povolením, českými technickými normami, doporučeními výrobců příslušných materiálů a dodavatelů výrobků a souvisejícími předpisy pro tyto práce stanovenými.
6. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli kontrolu prací, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné před jejich zakrytím. Za tímto účelem vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole alespoň den před provedením zakrytí prací.
7. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi (v rozporu s právními předpisy, technickými normami, realizační projektovou dokumentací, v rozporu s technologickými postupy a předpisy výrobců a prodejců používaných materiálů a zařízení, v rozporu s vyjádřením správních orgánů anebo nerespektuje pokyny objednatele), je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Právo na odstoupení plynoucí ze zákona tím není dotčeno.
8. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla škoda objednateli ani jiným osobám, zejména pak škoda na objektu, v němž bude dílo prováděno. Zhotovitel se zavazuje se případné škody uvést do původního stavu na vlastní náklady. Zhotovitel bude provádět denně úklid místa provádění díla.
9. Při své činnosti nebude zhotovitel obtěžovat okolí např. nadměrným hlukem apod.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání bez vad a nedodělků objednateli.

V. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy účastníků smlouvy příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

2. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemně.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

NA DŮKAZ TOHO, ŽE CELÝ OBSAH SMLOUVY JE PROJEVEM JEJICH PRAVÉ A SVOBODNÉ
VŮLE, PŘIPOJUJÍ SMLUVNÍ STRANY SVÉ VLASTNORUČNÍ PODPISY.

V, dne.....

Objednavatel:
Obec Hvozdec

Zhotovitel:
BAGGER BS s.r.o.

.....
Zděnek Mottl, starosta obce

.....
Tomáš Chvojan, Pavel Beneš, jednatel společnosti

Položkový rozpočet			
Zakázka: Hvozdec - opěrná zeď a prostor pro tříděný odpad			
Objednatel:		IČ: DIČ:	
Zhotovitel: BAGGER BS s.r.o. Sazovická 454/13 155 21 Praha 5		IČ: 05527601 DIČ: CZ0557601	
Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	710,382.41	0.00	710,382.41
PSV	0.00	0.00	0.00
MON	2,025.00	0.00	2,025.00
Vedlejší náklady	152,200.00	0.00	152,200.00
Ostatní náklady	0.00	0.00	0.00
Celkem	864,607.41	0.00	864,607.41
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	0.00 CZK	
Snížená DPH	12 %	0.00 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	864,607.41 CZK	
Základní DPH	21 %	181,567.56 CZK	
Zaokrouhlení		0.00 CZK	
Cena celkem s DPH		1,046,174.97 CZK	
v _____ dne 7/10/2026 _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
1	Zemní práce	HSV	35,385.30	0.00	35,385.30
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV	28,160.96	0.00	28,160.96
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	319,200.00	0.00	319,200.00
5	Komunikace	HSV	137,825.00	0.00	137,825.00
90	Přípočty	HSV	12,098.40	0.00	12,098.40
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV	26,443.50	0.00	26,443.50
92	Doplňující práce železniční	HSV	3,750.00	0.00	3,750.00
96	Bourání konstrukcí	HSV	325.00	0.00	325.00
97	Prorážení otvorů	HSV	1,992.27	0.00	1,992.27
99	Staveništní přesun hmot	HSV	145,201.98	0.00	145,201.98
M46	Zemní práce při montážích	MON	2,025.00	0.00	2,025.00
VN	Vedlejší náklady	VN	152,200.00	0.00	152,200.00
Cena celkem			864,607.41	0.00	864,607.41

Položkový rozpočet

S: Hvozdec - opěrná zeď a prostor pro tříděný odpad

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	1	Zemní práce				35,385.30		35,385.30		0.00		0		0
	1	121100002RAA Sejmutí ornice a uložení na deponii, zpětný přesun. rozbrostření v tl. 20 cm	m3	5.70000	359.00	2,046.30	359.00	2,046.30		0.00	0	0	0	0
	2	122100010RAA Odkopávky nezapažené v hornině 1-4, naložení. odvoz 1 km. uložení	m3	30.00000	652.30	19,569.00	652.30	19,569.00		0.00	0	0	0	0
	3	199000002R00 Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	45.90000	300.00	13,770.00	300.00	13,770.00		0.00	0	0	0	0
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				28,160.96		28,160.96		0.00		7.84944		0
	4	271313511R00 Beton podkladní pod základové konstrukce, prostův	m3	3.10000	4,100.00	12,710.00	4,100.00	12,710.00		0.00	2.52514	7.82793	0	0
	5	289971211R00 Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m	m2	33.60000	123.30	4,142.88	123.30	4,142.88		0.00	0.00003	0.00101	0	0
	6	289970111R00 Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	33.60000	105.30	3,538.08	105.30	3,538.08		0.00	0.00005	0.0168	0	0
	7	55392100R ILLICHMAN BK těsnicí plech 160 x 0,6 x 2500 mm	m	3.70000	2,100.00	7,770.00	2,100.00	7,770.00		0.00	0.001	0.0037	0	0
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				319,200.00		319,200.00		0.00		142.20693		0
	8	300100010RAA Zeď opěrná železobetonová monolitická, výška 2 m, zemní práce, základ, izolace, drenáž	m	17.50000	18,240.00	319,200.00	18,240.00	319,200.00		0.00	8.12611	142.20693	0	0
Díl:	5	Komunikace				137,825.00		137,825.00		0.00		88.60285		0
	9	591050020RAA Komunikace z dlažby zámkové, podklad šterkopísek. dlažba přírodní tloušťka 8 cm	m2	74.50000	1,850.00	137,825.00	1,850.00	137,825.00		0.00	1.1893	88.60285	0	0
Díl:	90	Přípočty				12,098.40		12,098.40		0.00		0.65704		0
	10	900100002RA0 Oplocení z poplastovaného pletiva, ocelové sloupky	100 m	0.14200	85,200.00	12,098.40	85,200.00	12,098.40		0.00	4.62702	0.65704	0	0
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				26,443.50		26,443.50		0.00		5.54562		0
	11	916661111RT5 Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou. včetně obrubníku 80x250x1000	m	28.90000	915.00	26,443.50	915.00	26,443.50		0.00	0.19189	5.54562	0	0
Díl:	92	Doplňující práce železniční				3,750.00		3,750.00		0.00		0		8.5
	12	928126111R00 Odstranění panelů	m2	25.00000	150.00	3,750.00	150.00	3,750.00		0.00	0	0	0.34	8.5
Díl:	96	Bourání konstrukcí				325.00		325.00		0.00		0		0.065
	13	966067111R00 Rozebrání plotu tyč. lať. prken. drátěného, plech.	m	6.50000	50.00	325.00	50.00	325.00		0.00	0	0	0.01	0.065
Díl:	97	Prorážení otvorů				1,992.27		1,992.27		0.00		0		0
	14	979087001R00 Odvoz dřevěných konstrukcí na skládku do 1 km	m3	15.90000	125.30	1,992.27	125.30	1,992.27		0.00	0	0	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				145,201.98		145,201.98		0.00		0		0
	15	998223011R00 Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždový	t	244.86000	593.00	145,201.98	593.00	145,201.98		0.00	0	0	0	0
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				2,025.00		2,025.00		0.00		0.0009		0
	16	460620006RT1 Osetí povrchu trávou, včetně dodávky osiva	m2	45.00000	45.00	2,025.00	45.00	2,025.00		0.00	0.00002	0.0009	0	0

Díl:	VN	Vedlejší náklady				152,200.00		152,200.00		0.00		0		0
17	005 24-1020.R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1.00000	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00		0.00	0	0	0	0
18	005 12-4010.R	Koordinační činnost	Soubor	1.00000	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00		0.00	0	0	0	0
19	005 24-1010.R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1.00000	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00		0.00	0	0	0	0
20	005 12-1010.R	Vybudování zařízení staveniště a	Soubor	1.00000	77,200.00	77,200.00	77,200.00	77,200.00		0.00	0	0	0	0
21	005 11-1020.R	Vytyčení stavby	Soubor	1.00000	25,000.00	25,000.00	25,000.00	25,000.00		0.00	0	0	0	0
22	005 21-1030.R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1.00000	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00		0.00	0	0	0	0

Celkem#####

Poznámky uchazeče k zadání